



TRIBUNALE DI ORISTANO
Sezione Liquidazioni Giudiziali
Liquidazione Giudiziale n. 4/2025
Giudice delegato: Dott. Andrea Bonetti

Curatore: Dott. Gianluca Bernardi

REGOLAMENTO DI VENDITA BENI MOBILI CON PROCEDURA ART. 216, commi 1 e 4, CCII

Il Curatore Dott. Gianluca Bernardi, rende noto che alle **ore 12:00 del giorno 22/12/2026**, presso il proprio studio sito in Cagliari, via Cettigne n. 16, terrà il secondo tentativo di vendita con procedura competitiva dei seguenti beni mobili posti in vendita in un unico lotto:

LOTTO N. 1:

- N.1 armadio uso ufficio 6 ante in legno, divisibile in 3 armadi
- N. 2 cassettiere 3 cassetti color noce 56x42x53 h
- N. 2 poltroncine uso ufficio nere con imbottitura
- N. 2 sedie girevoli con spalliera alta color grigio
- N. 1 gruppo di continuità unità UPS marca GBL
- N. 1 disinfettante Comac S.p.A. E-Spray a batteria con valigia
- N. 1 stampante multifunzione ES8461+MFP marca Oki
- N. 1 laptop Asus TUF Gaming F15 nero
- N. 1 monitor PC marca DELL 24 pollici nero
- N. 1 PC station marca Asus con Intel Core i5 nero
- N. 1 PC station marca Xtreme con Intel Core i5 nero
- N. 1 case con Hardisk uso firewall marca Asus
- N. 1 mouse + tastiera per pc marca Logitech e Hp

- Prezzo base: € 1.980,00 oltre IVA

- Rilancio: € 150,00

La vendita è soggetta ad IVA 22% ed i prezzi sono riportati ad IVA esclusa.

Per partecipare alla gara sarà necessario presentare **offerta irrevocabile e incondizionata di acquisto** in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno 21/12/2026, presso lo studio del Curatore studio sito in Cagliari, via Cettigne n. 16.

Le offerte d'acquisto dovranno essere consegnate a mano o spedite tramite raccomandata con avviso di ricevimento, in questo caso farà fede la data di ricezione e non quella del timbro postale, presso lo studio del Curatore e contenute in busta chiusa recante all'esterno "Liquidazione Giudiziale 4/2025 Offerta irrevocabile d'acquisto del Lotto n. 1"

L'offerta minima - a pena di esclusione - non può essere inferiore al 75% del prezzo base, corrispondente a una riduzione massima del 25% rispetto al prezzo base.

L'offerta deve essere in bollo ed accompagnata da una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, in assegno circolare non trasferibile, intestato alla "Liquidazione Giudiziale n. 4/2025 –Lotto n. 1"

L'offerta in bollo dovrà contenere:

- a) i dati identificativi del lotto per il quale l'offerta è proposta;
- b) l'indicazione del prezzo che si intende offrire;
- c) la data della vendita e la procedura cui si riferisce;
- d) le generalità proprie dell'offerente, ivi compresi: nome e cognome/denominazione sociale offerente, in caso di persona fisica luogo e data di nascita, il codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico e indirizzo di posta elettronica;
- e) le indicazioni circa il tempo di versamento del saldo prezzo, comunque non superiore a 10 giorni dalla aggiudicazione, e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
- g) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio;
- h) l'espressa dichiarazione di aver preso visione del presente regolamento di vendita
- i) la dichiarazione espressa di accettazione dei beni per i quali si presenta l'offerta irrevocabile d'acquisto, come visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano

Dovrà inoltre essere allegato:

- la copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società il certificato di iscrizione presso il Registro delle Imprese dal quale tra l'altro dovranno desumersi i poteri spettanti all'organo amministrativo e copia della partita IVA o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;
- in caso di offerta fatta da un procuratore dovrà essere depositata la procura speciale autenticata ai sensi dell'art. 579 comma 2 c.p.c.;
- in caso di offerta per persona da nominare, esclusivamente da parte di avvocati, l'offerta dovrà essere effettuata ai sensi e per gli effetti dell'art. 579 comma 3 c.p.c. depositando la riserva di nomina.

Il giorno fissato per la vendita le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti che dovranno essere presenti pena la mancata partecipazione all'eventuale gara.

In caso di presentazione di una sola offerta si procederà immediatamente all'aggiudicazione anche se non presente l'offerente essendo l'offerta irrevocabile.

In presenza di più offerenti, si procederà alla gara tra gli stessi (art. 573 c.p.c.) partendo dall'offerta più alta con un **rilancio minimo obbligatorio come sopra indicato**.

L'offerta è irrevocabile, la stessa non può essere ritirata e, in caso di gara, se l'offerente non si presenta, l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta più alta.

Agli offerenti non aggiudicatari verrà restituita la cauzione.

All'esito della gara il Curatore provvederà alla redazione del verbale con l'indicazione del migliore offerente aggiudicatario.

L'aggiudicatario dovrà, **nel termine di gg. 30 dall'aggiudicazione**, provvedere al versamento del saldo al conto corrente intestato alla procedura concorsuale - contenenti:

- il residuo prezzo di vendita, detratto l'importo per cauzione già versato;
- l'importo complessivo per le eventuali spese collegate alla vendita e l'IVA che verranno tempestivamente quantificate e comunicate dal sottoscritto Curatore.

Si avverte che il mancato versamento delle somme di cui sopra nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione.

Le forme di pubblicità dell'avviso di vendita saranno le seguenti:

- pubblicazione sul sito www.pvp.giustizia.it;
- pubblicazione sul sito www.fallimentioristano.com

Riscosso interamente il prezzo, il Curatore depositerà tutta la documentazione relativa all'esito della procedura di vendita in Cancelleria e provvederà ad informarne il Giudice delegato come previsto dall'art. 216, comma 9, CCII. Resta ferma la facoltà, a favore della procedura, di adottare provvedimenti di sospensione della vendita, quali quelli previsti agli artt. 217, co.1, CCII.

La vendita avverrà, con la clausola "come sta e giace", nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, a corpo (per singolo lotto) e non a misura, con riferimento allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni suindicati con tutti i vincoli di natura giuridica gravanti sul bene (quali diritti di terzi, pegni o pignoramenti) eventualmente esistenti anche se non risultanti dai documenti agli atti, l'offerente si dichiara edotto, così assumendo a proprio carico tutti gli oneri, gravami e formalità, le connesse e conseguenti incombenze e con totale esonero degli organi della procedura dal prestare ogni e qualsiasi garanzia o dall'assumere ogni e qualsiasi responsabilità.

Con la sottoscrizione del presente regolamento, gli offerenti rinunciano espressamente alla garanzia per vizi occulti, fatta eccezione per i soli vizi sottaciuti in malafede ai sensi dell'art. 1490, secondo comma, c.c.

La vendita si deve considerare come forzata e quindi non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo.

Si precisa che i beni in vendita sono attualmente ubicati in Arborea (OR), Strada n. 16 Ovest 22 – 09092 e che sono a cura e carico dell'acquirente gli incombenzi e le spese necessarie per l'asporto dei beni acquistati. I beni aggiudicati dovranno essere ritirati entro 15 giorni lavorativi dal versamento del saldo previo appuntamento con il Custode.

Per ulteriori informazioni e dettagli, sito portale vendite pubbliche, www.pvp.giustizia.it, nonché Curatore Dott. Gianluca Bernardi - Tel. 070341261- lg4.2025oristano@pecliquidazionigiudiziali.it

Cagliari 23/10/2026

Il Curatore
Dott. Gianluca Bernardi

